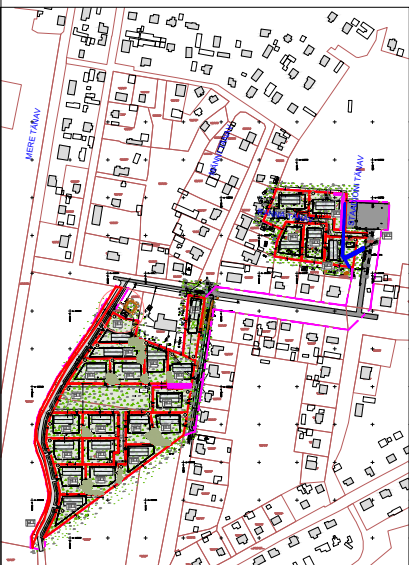


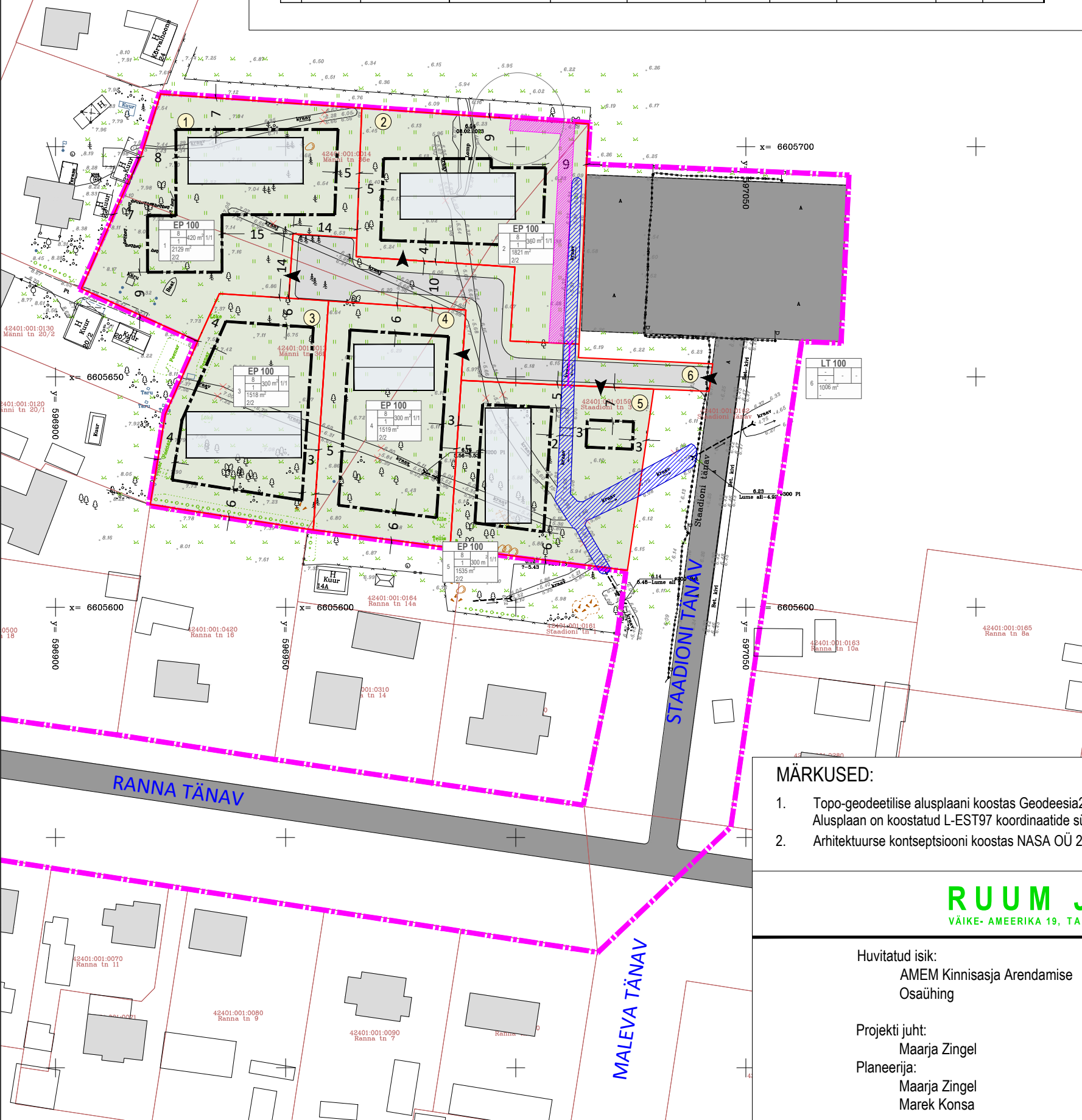
M 1:10 000



pos. nr	krundi planeeritud suurus (m ²)	hoonete suurim lubatud ehitisealune pind maapealne (m ²)	hoonete arv krundil (põhihoone/abihoone)	hoonete suurim korruselisus	hoonete suurim lubatud kõrgus seotuna ümbritsevast keskmisest maapinnast (m)	krundi kasutamise sihtotstarve ja osakaalu % (DP liikide kaupa)	krundi kasutamise sihtotstarve ja osakaalu % (KÜ liikide kaupa)	maapealne suletud brutopind kÜ sihtotstarvete kaupa m ²	täiendatav protsent	parkimiskohtade arv normatiivne / kavandatud
1	2129	420	1/1	1	8	EP 100	E 100	420	20%	2/2
2	1821	360	1/1	1	8	EP 100	E 100	360	20%	2/2
3	1518	300	1/1	1	8	EP 100	E 100	300	20%	2/2
4	1519	300	1/1	1	8	EP 100	E 100	300	20%	2/2
5	1535	300	1/1	1	8	EP 100	E 100	300	20%	2/2
6	1006	-	-	-	-	LT 100	L 100	-	-	-

LEGEND

	plan. ala piir
	plan. krundi piir
	plan. positsiooni number
	plan. hoonestusala
	olemasolev hoone (põhihoone, abihoone)
	plan. hoone võimalik asukoht
	olemasolev autoliiklustee
	plan. autoliiklustee
	plan. kergliikluse ala
	plan. haljastatud krundiosa võimalik paiknemine
	plan. kõrghaljastuse võimalik asukoht
	plan. juurdepääs krundile
	plan. likvideeritav objekt
	olemasolev kinnistu piir
	Plan. tehnovõrgu servituudivajadusega ala
	plan. reoveepumpla kuja kaitsevööndi ulatus (10m)
	olemasolev säiliv kraav
	plan. trüüp



KR	KRUNDI KASUTAMISE SIHTOTSTARVE JA OSAKAALU %		
UN	HOONE KÕRGUS (M)	HOONE MAAPEALNE EHTITISEALUNE PIND (M ²)	HOONETE ARV KRUNDIL
DI	HOONE SUURIM KORRUSELISUS		
SIO	KRUNDI SUURUS (M ²)		
ON	P parkimiskohtade arv		
NU			
MB			
ER			

MÄRKUSED:

- Topo-geodeetilise alusplaan koostas Geodeesia24 OÜ 2023 aasta veebruaris, töö nr 7279-23. Alusplaan on koostatud L-EST97 koordinaatide süsteemis ja kõrgused EH2000 süsteemis;
- Arhitektuurse kontseptsiooni koostas NASA OÜ 2024 aasta veebruaris, töö nr 132-2024

RUUM JA MAASTIK OÜ

VÄIKE- AMEERIKA 19, TALLINN 10129 TEL 5224292 REG.KOOD: 11038715

Huvitatud isik:
AMEM Kinnisaja Arendamise
Osühing

Projekti juht:
Maarja Zingel
Planeerija:
Maarja Zingel
Marek Konsa

Projekt: **Loksa linna Männi tn 1a, 1b, 36e, 36f ja Staadioni tn 3 kinnistute ja lähiala detailplaneering**

Joonis: PÕHIJONIS
Töö nr: 07/22
Mõõtkava: 1:1000
Joonise nr: 4.1
Kuupäev: 18.04.2024