

LOKSA LINNAVOLIKOGU

OTSUS

Loksa linn

22. veebruar 2013 nr 12

Kalurite tn 5 kinnistu detailplaneeringu kehtestamine, aadresside ja sihtotstarbe määramine

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lg 1 p 33, § 22 lg 2, kohanimeseaduse § 5 lg 4, Vabariigi Valitsuse 23.10.2008 määruse nr 155 „Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord“ § 2 lg 2, § 6 p 1, Vabariigi Valitsuse 20.12.2007 määruse nr 251 „Aadressandmete süsteem“, Loksa Linnavolikogu 14.05.2009 otsusega nr 38 kehtestatud Loksa linna üldplaneeringu, Loksa Linnavolikogu 04.11.2010 otsuse nr 58 Kalurite tn 5 kinnistu detailplaneeringu koostamise algatamise kohta, planeerimisseaduse § 24 lg 3, Loksa Linnavolikogu 17.12.2009 määruse nr 37 „Loksa linna ehitusmäärus“ § 3 lg 1 p 6, Loksa Linnavalitsuse poolt koostatud detailplaneeringu nr DP1-11/12, linnaarhitekt-maakorraldaja Villu Uetti koostatud seletuskirja ja lähtudes kaalutlusest:

- planeeritava Kalurite tn 5 kinnistu detailplaneering on kooskõlas Loksa linna üldplaneeringuga
- detailplaneeringuga ei kavandata niisugust tegevust, mis tekitaks kahju ümbritsevale keskkonnale
- detailplaneeringu lähteülesandes määratud kooskõlastused on olemas
- planeeringualased vaidlusi ja erimeelsusi avaliku väljapaneku käigus ei esitatud

Loksa Linnavolikogu **otsustab**:

1. Kehtestada Loksa Linnavalitsuse poolt koostatud Kalurite tn 5 (42401:006:0060) kinnistu detailplaneering Loksa linnas.
2. Jagada Kalurite tn 5 kinnistu nr 142602 katastriüksus 42401:006:0060, pindala 9819 m² kaheks uute aadressidega kinnistuteks:
 - Kalurite tn 5 pindalaga 4824 m²
 - Kalurite tn 5a pindalaga 4766 m².
3. Moodustatavatele katastriüksustele Kalurite tn 5 ja Kalurite tn 5a määrata sihtotstarbeks elamumaa 100% (002: E).
4. Tunnistada kehtetuks Loksa Linnavolikogu 04.10.2012 otsus nr 36 „Kalurite tn 5 kinnistu piiride korrigeerimine, kinnistu jagamine ja maa sihtotstarbe muutmise“.
5. Otsus jõustub teatavastegemisel.
6. Loksa Linnakantseleil avalikustada otsus Loksa linna põhimääruse § 9 lõikes 1 sätestatud korras.
7. Otsust on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, Tallinn 15082) 30 päeva jooksul arvates teatavastegemisest.



Rein Heina
volikogu esimees