

Loska linn Tallinna tänav 49 detailplaneeringu liikluslahendus

Seletuskiri

Tellij:

Loksa Linnavalitsus
Tallinna tn. 45
74806 Loksa linn
tel 6031253
e-post: linn@loksa.ee
reg.nr:75013457

Projekteerija:

Reaalprojekt OÜ
Pärnu mnt 463
10916 Tallinn
tel 6081100, faks 6081101
e-post: reaalprojekt@reaalprojekt.ee

Projektijuht
Insener:

M. Reier
M. Kelindeman

Tallinn 2014

SISUKORD

1 ÜLDOSA	3
1.1 Projekti koostamise eesmärk ja alused.....	3
2 OLEVA OLUKORRA KIRJELDUS	3
2.1 Olev situatsioon.....	3
2.2 Geodeetilised uuringud	Error! Bookmark not defined.
3 PROJEKTLAHENDUSED	3
3.1 Lähteandmed	3
3.2 Projektlahendus	3
3.2.1 Üldist.....	3
3.2.2 Kaitsevöönd.....	3
3.2.3 Liikluskoormuse analüüs.....	4
3.2.4 Liikluskorraldus	4
3.2.5 Nähtavuse tagamine	4
3.2.6 Teemärgised	4
3.2.7 Veeärajuhtimine	4
3.2.8 Tehnovõrgud	4
3.2.9 Leevendusmeetmed liiklusest põhjustatud häiringutele	4
3.2.10 Parkimine	4

1 ÜLDOSA

1.1 Projekti koostamise eesmärk ja alused

Töö eesmärgiks on Loksa linn Tallinna tänav 49 detailplaneeringu liikluslahenduse koostamine vastavalt Maanteeameti väljastatud tehnilistele tingimustele. Käesoleva töö aluseks on Loksa Linnavolikogu 15.05.2014 otsusega nr 20 algatatud Tallinna tn 49 (katastritunnus 42401:005:0037) detailplaneering. Planeeringu eesmärgiks on kinnistu kruntimine kaheks ja ehitusõiguse seadmine uuele kinnistule, kuhu kavandatakse tanklat.

2 OLEVA OLUKORRA KIRJELDUS

2.1 Olev situatsioon

Planeeritav ala asub riigimaantee 11280 Loksa - Viinistu kaitsevööndis ning piirneb Loksa – Viinistu riigimaanteega kirde-kagu suunal ning Tallinna tänava lõik 2-ga kirde-loode suunal. Täna on Tallinna tänav kahesuunaline ning on ühendatud Loksa – Viinistu maanteega T-ristmikuga kirde suunal ning maanteega 11285 Loksa – Pärisea T-ristmikuga kagu suunal. Krundi läbib kruusatee, mis samuti ühendab Tallinna tänavat ja Loksa – Viinistu maanteed. Krundil paikneb kergliiklustee paralleelselt Loksa – Viinistu maanteega.

Liiklussagedus maanteel 11280 lõigul 0-1000 on Teeregistri andmetel 2013. aasta seisuga 1042 autot ööpäevas. Liikluskoosseis jaotub sõiduautole, veoauto-autobussile ja autorongile vastavalt 97%, 2% ja 1%.

3 PROJEKTLAHENDUS

3.1 Lähteandmed

Detailplaneeringu lähteandmed on saadud Loksa Linnavalitsuselt.

2014. aasta juunis Pajupuu Holding OÜ poolt koostatud geoalus.

3.2 Planeeringu lahendus

3.2.1 Üldist

Käesolev liikluslahendus näeb ette kehtiva liikluskorralduse muutmist Tallinna tänav lõik 2-l. Loksa- Viinistu maantee ristlõiget ei muudeta.

3.2.2 Kaitsevöönd

Planeeritav ala paikneb riigimaantee kaitsevööndis. Kaitsevööndi ulatus on kujutatud detailplaneeringu liiklusjoonisel.

3.2.3 Liikluskoormuse analüüs

Detailplaneeringuga on tanklasse ette nähtud 2 tankimisautomaadi ja 12 parkimiskohaga parkla. Sellest lähtuvalt on planeeritava ala liiklussageduseks ligikaudu 20-30 sõiduauto tunnis, mis ei avalda olulist mõju olemasolevale liikluskoormusele. Võib arvestada, et olulist liiklussageduse kasvu tankla rajamine kaasa ei too, kuna tankla hakkab teenindama juba riigimaanteel 11280 liiklevaid sõidukeid ning kohalikke elanikke.

3.2.4 Liikluskorraldus

Lahendus näeb ette Tallinna tänava lõik 2 muutmist ühesuunaliseks – kehtima jääb sõidusuund Loksa – Viinistu maanteelt maanteele 11285 Loksa – Pärispera. Muudatusega ei piirata kohalike elanike ligi- ning väljapääsu tänaval olevatele kruntidele. Tanklas hakkab kehtima järgmine liikluskeem – tanklasse sissesõit saab toimuma Tallinna tänaval asuvalt sissesõidult ning väljapääs Loksa – Viinistu maanteele planeeritud mahasõidult.

3.2.5 Nähtavuse tagamine

Joonisele on kantud nähtavuskolmnurk, mis iseloomustab tanklast väljuja ning peateel liikleja nähtavust vasak- või parempöörde sooritamise algul. Lisaks on kantud joonisele tagatud peatumisnähtavuse piirkond.

3.2.6 Teemärgised

Detailplaneeringu liiklusjoonisel on tähistatud liikluskeemile vastav teekatte märgistus. Kohandatud on ülekäiguradade teemärgised ja selgitavad liiklusmärgid vastavalt muudatustele.

3.2.7 Veeärajuhtimine

Sajuvesi planeeritaval krundilt juhitakse olemasolevasse sadevete kanalisatsioonitorustikku. Riigimaale sajuvett ei suunata.

3.2.8 Tehnovõrgud

Juhul kui detailplaneeringu koosseisus kavandatakse tehnovõrke, tuleb ristumine maanteega lahendada kinnisel meetodil.

3.2.9 Leevendusmeetmed liiklusest põhjustatud häiringutele

Leevendusmeetmeid liiklusest põhjustatud häiringutele (müra, vibratsioon, õhusaaste) detailplaneering ette ei näe. See on õigustatud väikse liiklussageduse kasvu tõttu detailplaneeringu piirkonnas.

3.2.10 Parkimine

Riigimaanteele 11280 parkimist ei kavandata. Krundile planeeritakse 12 sõiduauto parkimiskohta teenindushoone ette.