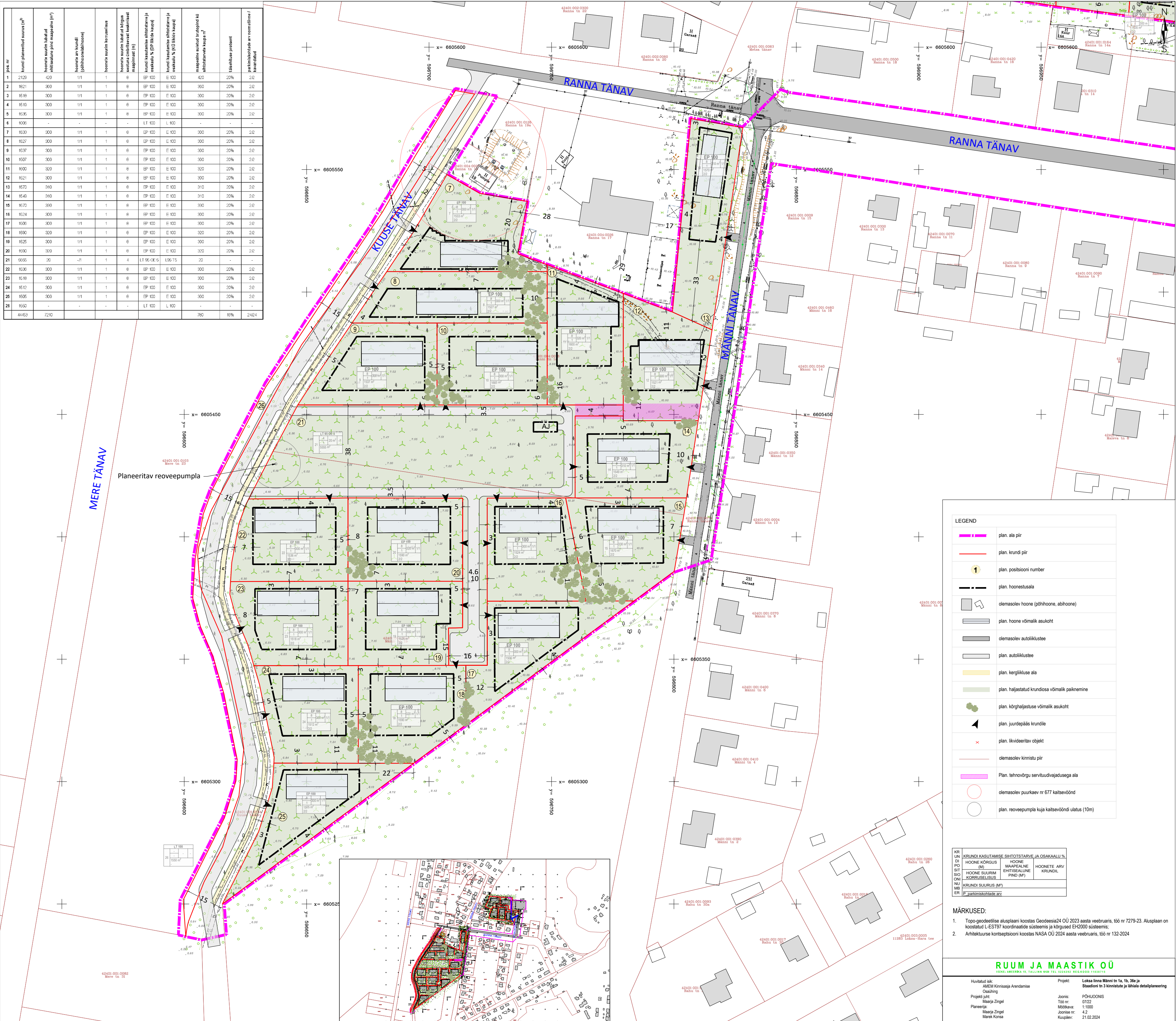


post nr	krundi planeeritud suurus (m ²)	hoonete suurim lubatud ehitatavus pind m ² (m ²)	hoonete arv krundil (põhihoone/abihoone)	hoonete suurim korruselisus	hoonete suurim lubatud kõrgus sealtna umbalavast kaugimast maapinnast (m)	krundi kasutatava ehitatavuse ja ehitatavuse % (EP/hoone/hoonete)	krundi kasutatava ehitatavuse ja ehitatavuse % (EP/hoone/hoonete)	maapinna sisetul brutopind ja ehitatavuse saaga m ²	lõhestuse protsent	parkimiskohtade arv ruum aluses / kavandatud
1	2129	400	1/1	1	8	EP 100	E 100	360	20%	2,0
2	1821	360	1/1	1	8	EP 100	E 100	360	20%	2,0
3	1519	300	1/1	1	8	EP 100	E 100	300	20%	2,0
4	1519	300	1/1	1	8	EP 100	E 100	300	20%	2,0
5	1535	300	1/1	1	8	EP 100	E 100	300	20%	2,0
6	1006	-	-	-	-	LT 100	L 100	-	-	-
7	1533	300	1/1	1	8	EP 100	E 100	300	20%	2,0
8	1527	300	1/1	1	8	EP 100	E 100	300	20%	2,0
9	1537	300	1/1	1	8	EP 100	E 100	300	20%	2,0
10	1507	300	1/1	1	8	EP 100	E 100	300	20%	2,0
11	1600	300	1/1	1	8	EP 100	E 100	300	20%	2,0
12	1521	300	1/1	1	8	EP 100	E 100	300	20%	2,0
13	1570	310	1/1	1	8	EP 100	E 100	310	20%	2,0
14	1549	310	1/1	1	8	EP 100	E 100	310	20%	2,0
15	1670	360	1/1	1	8	EP 100	E 100	360	20%	2,0
16	1524	300	1/1	1	8	EP 100	E 100	300	20%	2,0
17	1506	300	1/1	1	8	EP 100	E 100	300	20%	2,0
18	1590	320	1/1	1	8	EP 100	E 100	320	20%	2,0
19	1525	300	1/1	1	8	EP 100	E 100	300	20%	2,0
20	1590	300	1/1	1	8	EP 100	E 100	300	20%	2,0
21	9955	20	-/1	1	4	LT 195 CE 5	L 195 T5	20	-	-
22	1536	300	1/1	1	8	EP 100	E 100	300	20%	2,0
23	1519	300	1/1	1	8	EP 100	E 100	300	20%	2,0
24	1512	300	1/1	1	8	EP 100	E 100	300	20%	2,0
25	1505	300	1/1	1	8	EP 100	E 100	300	20%	2,0
26	1550	-	-	-	-	LT 100	L 100	-	-	-
4465	7210	-	-	-	-	LT 100	L 100	760	16%	2404



LEGEND

- plan. ala piir
- plan. krundi piir
- plan. positsiooni number
- plan. hoonestusala
- olemasolev hoone (põhihoone, abihoone)
- plan. hoone võimalik asukoht
- olemasolev autoliiklustee
- plan. autoliiklustee
- plan. kergliikluse ala
- plan. haljastatud krundiosa võimalik paiknemine
- plan. kõrghaljastuse võimalik asukoht
- plan. juurdepääs krundile
- plan. likvideeritav objekt
- olemasolev kinnistu piir
- Plan. tehnoõrgu servituudivajadusega ala
- olemasolev puurkaev nr 677 kaitsesöönd
- plan. rooveepumpa kaja kaitsesööndi ulatus (10m)

KRUNDI KASUTAMISE SIHTOTSTARVE JA OSAKAALU %

LN	HOONE KÕRGUS (M)	HOONE MAAPINNANE EHTISEALUNE	HOONETE ARV	KRUNDI
PO				
BT				
SIO				
ONI				
NU				
MB				
ER				

- MÄRKUSED:**
- Topo-geodeetilise alusplani koostas Geodeesia24 OÜ 2023 aasta veebruaris, töö nr 7279-23. Alusplaan on koostatud I-EST97 koordinaatide süsteemis ja kõrgused EHK2000 süsteemis;
 - Ahitektuurse konseptsiooni koostas NASA OÜ 2024 aasta veebruaris, töö nr 132-2024

RUUM JA MAASTIK OÜ
 VÄIK-ÄRITAJA SA, TALLINNA TEE 3224932, REG.KOOD 1038710

Huvitatud isik: AMEM Kinnisaja Arendamise Osakeühendus
 Projekti juht: Maarja Zingel
 Planeerija: Maarja Zingel, Marek Korsia

Projekt: Loka linna Märdi tn 1a, 1b, 36e ja Staadioni tn 3 kinnistute ja lähiala detailplaneering
 Joonis: PÕHJJOONIS
 Töö nr: 07/22
 Mõõnava: 1:1000
 Joonise nr: 4.2
 Kuupäev: 21.02.2024