

**TELEKOMMUNIKATSIOONIALASED TEHNILISED TINGIMUSED NR 38904032**

<b>Tehniliste tingimuste liik</b>	Detailplaneering
<b>Kliendinumber</b>	277964
<b>Isikukood/Registrikood</b>	10058058
<b>Nimi</b>	DAGOpen OÜ
<b>Kontaktisik</b>	Teet Elstein telefon 5034055
<b>e-post</b>	teet@dagopen.ee
<b>Aadress</b>	SADAMA TN 15, KÄRDLA LINN, HIIUMAA VALD 92412, HIIU MAAKOND
<b>Ehitise nimetus ja asukoha kirjeldus</b>	LOKSA LINNA MERE TN 12 JA MERE TN 12A KINNISTUTE DETAILPLANEERING
<b>Ehitise sihtotstarve</b>	Hotell SPA
<b>Telia sidevõrgu lõpp-punkt</b>	Sidekaev LOK-014
<b>Objekti haardeulatus</b>	kuni 50m
<b>Olemasolev sidevõrk</b>	Detailplaneeringuga haaratud alal ja selle ääres paiknevad Telia sideehitised: pinnases paiknevad sidekaablid (rohelisega) (Lisa 1).

Telia Eesti AS-i sideehitiste (sidekanal, kaablid ja jaotusseadmed) väljakanne, abinõude rakendamine sideehitiste kaitseks ja isikliku kasutusõiguse (servituudi) lepingute sõlmimine väljakantavatele osadele toimuvad Tellija kulul, vastavalt „Asjaõigusseaduse Rakendusseadusele § 15”. Asenduseks ehitatavad sideehitised jäävad Telia-Eesti AS-i omandisse. Sideehitiste kaitsevööndis on sideehitise omaniku loata keelatud igasugune tegevus, mis võib ohustada sideehitist. Tööde lõppedes esitada dokumentatsioon Telia ehitaja portaali geopank.elion.ee. Täiendav info nõuete kohta paikneb aadressil: <https://www.telia.ee/partnerile/ehitajale-maaomanikule/>

**Telia Eesti AS (edaspidi nimetatud Telia) sideteenuste tarbimise võimaldamiseks on vaja projekteerida ja rajada ühendus Telia sidevõrgu lõpp-punktist objekti/hoone sisevõrgu ühendus(jaotus)kohani, sealhulgas:**

<b>Tehnilise lahenduse kirjeldus</b>	Detailplaneeringus näha ette asukohad sideehitistele.  Planeerida sidekanalisatsiooni/multitorustiku põhitrassi ehitus lähtuvana (sidekaevust LOK-014). Igale kinnistule/hoonele näha ette individuaalsed sidekanalisatsiooni/mikrotorustiku sisendid planeeritavast põhitrassist. Vastavalt vajadusele kasutada KKS tüüpi sidekaevusid. Planeeritavad sidekaevud ei tohi jääda planeeritava sõidutee alale. Näha ette kõik meetmed ja tööd olemasolevate Telia Eesti sideehitiste kaitseks, tagamaks nende säilivus ehitustööde käigus.
<b>Sisevõrgu kirjeldus</b>	Tööprojekti koostamiseks taotleda täiendavad tehnilised tingimused. Sisevõrkude tehniline lahendus näha ette tööprojekti koosseisus.

Telia dokument: Valguskaabli sisevõrkude ehitamine korter- ja ärimajades

Telia dokument: LAN sisevõrkude ehitamine korter- ja ärimajades

#### **Nõuded geodeetilisele alusplaanile ja projektile**

- Majandus- ja taristuministri 14. aprilli 2016. a määrus nr 34 "Topo-geodeetilisele uuringule ja teostusmöödistamisele esitatavad nõuded"
- Telia dokument "Telia Eesti AS nõuded ehitusgeodeetilistele uurimistöödele"
- Telia dokument "Liinirajatiste projekteerimine ja maakasutuse seadustamine. v4."
- Telia dokument "Üldnõuded ehitusprojektide koostamiseks ja kooskõlastamiseks ning ehitamiseks liinirajatiste kaitsevööndis"

**Tööde teostamine sidevõrgu kaitsevööndis võib toimuda kooskõlastatult Telia järelevalvega. Info järelevalve kohta telefoninumbril 6524000**

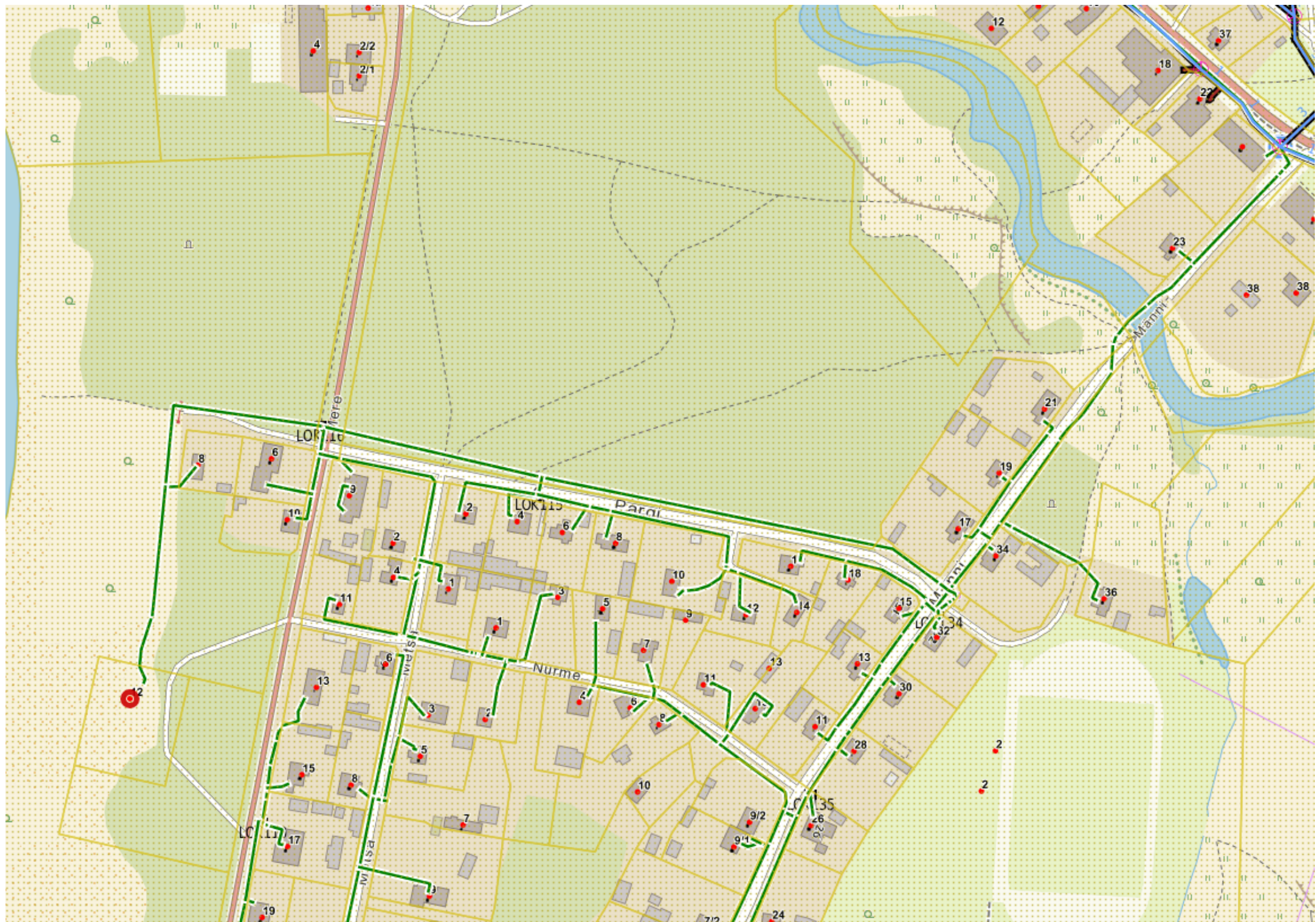
**Telia Eesti AS ei võta väljastatud tehniliste tingimustega sideehitiste väljaehitamise ega omandamise kohustust.**

#### **Täiendavad tehnilised nõudmised**

Tehniline lahendus (ehitusprojekt, planeering) esitada enne ehitusloa/-teatise menetlust Ehitisregistris Teliale kooskõlastamiseks Ehitajate portaali (<https://www.telia.ee/partnerile/ehitajale-arendajale/>) kaudu.

Käesolevad telekommunikatsioonialased tehnilised tingimused koostati 02.06.2024 ning on kehtivad kuni 01.06.2025

Telia Eesti AS volitatud esindaja  
Siim Sideljov  
e-post: [siim.sideljov@telia.ee](mailto:siim.sideljov@telia.ee)











N22527	Lisa 1
Telia Eesti AS	Üldskeem

Andmed on ligikaudsed ja neid võib kasutada üldinformatsioonina, liinirajatiste täpse asukoha määramiseks ning märgistamiseks kaevetöödega seotud tööde korral kutsuda välja Telia Eesti AS järelevalve töötaja.