

Otsuse eelnõu edastamine

Edastame Loksa Linnavolikogu otsuse eelnõu „Mere tn 14 kinnistu jagamine kaheks kinnistuks ja osaline otsustuskorras võõrandamine”

ALGATAJA: Loksa Linnavalitsus
TÜÜP: otsus
ALUS: KOKS § 22 lg 2
ETTEKANDJA: linnapea

/allkirjastatud digitaalselt/

Värner Lootsmann
linnapea

Lisad:

1. Seletuskiri Loksa Linnavolikogu otsuse eelnõu „Mere tn 14 kinnistu jagamine kaheks kinnistuks ja osaline otsustuskorras võõrandamine”
2. Loksa Linnavolikogu otsuse eelnõu „Mere tn 14 kinnistu jagamine kaheks kinnistuks ja osaline otsustuskorras võõrandamine”

Seletuskiri Loksa Linnavolikogu otsuse eelnõu „Mere tn 14 kinnistu jagamine kaheks kinnistuks ja osaline otsustuskorras võõrandamine“ juurde

Loksa linna omandis on kinnistu aadressil Mere tn 14, kinnistu pindala 181 031,0 m². Mere tn 8 omanik esitas avalduse sooviga osta Mere tn 14 kinnistust osa, mis jääb Mere tn 8 kinnistust mere poole, pindalaga ca 211 m², eesmärgiga liita see maatükk Mere tn 8 kinnistuga. Mere tn 8 kinnistu pindala on 963 m², kogu kinnistu pindala oleks siis ca 1 174 m².

/allkirjastatud digitaalselt/

Andres Kaskla
abilinnapea, andres.kaskla@loksa.ee



LOKSA LINNAVOLIKOGU

O T S U S

Loksa linn

. veebruar 2025 nr

**Mere tn 14 kinnistu jagamine kaheks kinnistuks
ja osaline otsustuskorras võõrandamine**

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lg 2, asjaõigusseaduse § 54 lg 1, maakorraldusseaduse § 3 lg 1, § 13 lg 1, Loksa Linnavolikogu 18.12.2020 määruse nr 20 „Loksa linnavara valdamise, kasutamise ja käsutamise kord“ § 23 lg 2 p 1, lg 3 p 3, § 25 lg 1 p 1, § 26 lg 1 p 9, Svetlana Miettineni 21.02.2025 avalduse nr 5-6/210/2025, Loksa Linnavolikogu

o t s u s t a b:

1. Jagada Loksa linna omandis olev kinnistu aadressil Mere tn 14, Loksa linn, katastritunnus 42401:001:0197, registriosa 3725450, pindala 186 031 m², sihtotstarve üldkasutatav maa 100%, kaheks kinnistuks (Lisa).
2. Loksa Linnavalitsusel korraldada Mere tn 14 kinnistu jagamine vastavalt otsuse lisale ning määrata uued aadressid ja sihtotstarbed.
3. Võõrandada Mere tn 14 jagamise käigus tekkiv Mere tn 8a kinnistu, pindalaga ca 211 m² (täpne suurus selgub peale mõõdistamist) otsustuskorras Svetlana Miettinen'ile hinnaga 25 €/m².
4. Otsus jõustub teatavakstegemisel.
5. Loksa Linnakantseleil avalikustada otsus Loksa linna põhimääruse § 9 lõikes 1 sätestatud korras.
6. Otsuse peale võib esitada Loksa Linnavolikogule 30 päeva jooksul vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras, arvates otsuse teadasaamise päevast või päevast, mil oleks pidanud otsusest teada saama või kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud tähtaegadel ja korras.

/allkirjastatud digitaalselt/

Rein Heina
volikogu esimees

Lisa: Mere tn 14 jagamine