



## TINGMÄRGID

	PLANEERITAV MAA-ALA		Maastikukaitseala piiritepanek
	LOODUSKAITSESEADUSE § 38 KOHANE RANNA EHITUSKEELUVÕÕNDI PIIR (50 m 1 m kõrgusväärtusest)		Nõmme linnaosa miljööala
	ÜLDPLANEERINGU JÄRGNE RANNA EHITUSKEELUVÕÕNDI PIIR (üldplaneeringuga on suurendatud ranna ehituskeeluvööndit kuni Mere tänavani, millest on välja arvatud olemasolevad hoonestatud krundid)		Lahemaa rahvusparki piir
	RANNA JA KALDA EHITUSKEELUVÕÕNDI MUUTMISETTEPANEK	MAAKASUTUS:	
	ÜLDPLANEERINGU MUUDATUSE ETTEPANEK, PLANEERITUD ÄRI-JA TEENINDUSETTEVÕTTE MAA-ALA		B äri- ja büroohoonete maa
	Linna piir		BR suvelrandade teenindava äriehitise maa
	Vormistatud maakasutuste piirid		A üldkasutatavate hoonete maa
	Ranna või kalda ehituskeeluvöönd		EV väikeelamumaa
	Ranna või kalda piiriguvöönd		EK korruselamumaa
	Riigimaantee kaitsevöönd		LG garaazide maa
	Kalmistu sanitaarkaitseala 100m		LP parkide maa
	Kalmistuaia sanitaarkaitseala 200m		OT tehnoajalaste maa
	110/35 kV kõrgepingeliinid		R riigikaitsemaa
	110/35 kV kõrgepingeliini kaitsevöönd		K looduskaitseala - maakasutus
	10 kV elektriliinid		T tootmismaa
	Trafoalaajamad		PR suvelranna maa
	Puutkaevud kaitsetsooniga		H haljasmaa
	Riigi tugimaantee numbriga		HP parkimise maa
	Riigi kõrvalmaantee numbriga		HSP rahelaga integreeritavate spordiehitiste maa
	Tähtsamad tänavad		HK kaitsehaljastuse maa
	Kavandatud tänavad		HVE eramukvaliteetse eluehaljastuse maa
	Tähtsamad kergliiklusteed		V veesilade maa
	Kavandatud väikeseeutode siid		MP alamaade maa
	Jalakäijate siidid	Arenuala:	
	Võimalikud uued parkimisalad		C keskuse segahoonealala
	GSIM mastide kaitsetsooniga		AH parkimise integreeritavate loomandiehitiste arengu
	Muinsuskaitsealune objekt (nr.vt.seletuskiri)		AE äri, elamute ja puhkerajatisete arengu
	Kultuuripärandi objekt (nr.vt.seletuskiri)		TA tootmise ja/või ärifunktsiooniga arengu
	Mälestise kaitsetsoon 50m		PA rekreatsiooni arengu
	Supelrand		HA linnaväljaku/linnsparki arengu
	Väikeelavade maabumiskohad		

### MÄRKUSED:

- Planeering koosneb seletuskirjast ja joonistest, mis täiendavad üksteist ja moodustavad ühtse terviku.
- Üldplaneeringu muudatuse ettepaneku joonise koostamisel on kasutatud Loka linna üldplaneeringu maakasutusplaani väljavõtet, M 1 : 4000.
- Koordinaadid L-Est 97 süsteemis.

TELLIJA	LOKSA LINNAVALITSUS	Reg. nr. 10058058 MTR - EP10058058-0001 Muinsuskaitse - E 15/2002	Sadama 15 Kärdla 92412 Hiiumaa	Kreutzwaldi 24 Tallinn 10147 Harjumaa	tel: 46 320 24 dagopen@dagopen.ee www.dagopen.ee	TÖÖ NR. 24 - 14
JUHATAJA	ARHITEKT JAAN KUUSEMETS	OBJEKT	MERE TN 12 JA MERE TN 12A KINNISTUTE DETAILPLANEERING LOKSA LINNAS Loka linn, Harju maakond			
JOONIS	TEET ELSTEIN	JOONIS	ÜLDPLANEERINGU MUUDATUSE ETTEPANEKU JOONIS			
KUUPÄEV	09.05.2025. a.	STAADIUM	DP	JOONISE NR.	4	

**DAGOpen**  
ARHITEKTUURIBÜROO