

Otsuse eelnõu edastamine

Edastame Loksa Linnavolikogu otsuse eelnõu „Linnavara võõrandamine kirjalikul enampakkumisel”

ALGATAJA:	Loksa Linnavalitsus
TÜÜP:	otsus
ALUS:	Loksa linnavara valdamise, kasutamise ja käsutamise kord
ETTEKANDJA:	linnapea

/allkirjastatud digitaalselt/

Värner Lootsmann
linnapea

Lisad:

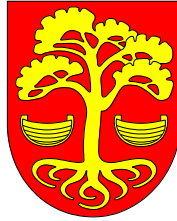
1. Seletuskiri Loksa Linnavolikogu otsuse eelnõu „Linnavara võõrandamine kirjalikul enampakkumisel”
2. Loksa Linnavolikogu otsuse eelnõu „Linnavara võõrandamine kirjalikul enampakkumisel”

Seletuskiri Loksa Linnavolikogu otsuse eelnõu „Linnavara võõrandamine kirjalikul enampakkumisel” juurde

Loksa Linnavolikogu 15.08.2024 otsusega nr 36 „Mere tn 4c kinnistu võõrandamine kirjalikul enampakkumisel“ ja otsusega nr 37 „Mere tn 14a ja Mere tn 14b kinnistute võõrandamine kirjalikul enampakkumisel, otsustati kinnistud võõrandada kirjalikul enampakkumisel alghinnaga 25 €/m². Loksa Linnavolikogu 20.03.2025 otsusega nr 8 ja nr 7 jagati nimetatud kinnistud. Jagamise tulemusel moodustati 12 katastriüksust. Loksa linnavalitsuse ettepanek on võõrandada maatükid kirjalikul enampakkumisel alghinnaga 25 €/m². Kinnistud ei ole vajalikud avalikuks kasutamiseks ega linna valitsemiseks.

/allkirjastatud digitaalselt/

Karin Ilves
karin.ilves@loksa.ee +372 5304 8333
arendus- ja keskkonnanõunik



LOKSA LINNAVOLIKOGU

O T S U S

Loksa linn

september 2025 nr

Linnavara võõrandamine kirjalikul enampakkumisel

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lg 2, Loksa Linnavalikogu 18.12.2020 määruse nr 20 „Loksa linnavara valdamise, kasutamise ja käsutamise kord” § 23 lg 2 p 1, lg 3 p 2, § 25 lg 1 p 1, Loksa Linnavalikogu 20.03.2025 otsuse nr 8 „Mere tn 4c kinnistu jagamine“ ja Loksa Linnavalikogu 20.03.2025 otsuse nr 7 „Mere tn 14a ja Mere tn 14b kinnistute jagamine“, Loksa Linnavalikogu

o t s u s t a b:

1. Võõrandada avalikul kirjalikul enampakkumisel Loksa linna omandis olevad kinnistud alghinnaga 25€/m² järgnevalt:
 - 1.1 Mere tn 4e, katastritunnus 42401:001:0257, pindala 1801 m²;
 - 1.2 Mere tn 4d, katastritunnus 42401:001:0256, pindala 1807 m²;
 - 1.3 Mere tn 4f, katastritunnus 42401:001:0258, pindala 1802 m²;
 - 1.4 Mere tn 4c, katastritunnus 42401:001:0255, pindala 1801 m²;
 - 1.5 Mere tn 16, katastritunnus 42401:001:0266, pindala 2102 m²;
 - 1.6 Mere tn 16a, katastritunnus 42401:001:0265, pindala 2102 m²;
 - 1.7 Mere tn 16b, katastritunnus 42401:001:0264, pindala 2098 m²;
 - 1.8 Mere tn 16c, katastritunnus 42401:001:0267, pindala 2099 m²;
 - 1.9 Mere tn 16d, katastritunnus 42401:001:0263, pindala 2099 m²;
 - 1.10 Mere tn 16e, katastritunnus 42401:001:0261, pindala 1998 m²;
 - 1.11 Mere tn 16f, katastritunnus 42401:001:0259, pindala 1998 m²;
 - 1.12 Mere tn 16g, katastritunnus 42401:001:0262, pindala 2000 m².
2. Loksa Linnavalitsusel korraldada võõrandamine, notarikulud kannab ostja.
3. Tunnistada kehtetuks Loksa Linnavalikogu 15.08.2024 otsuse nr 36 „Mere tn 4c kinnistu võõrandamine kirjalikul enampakkumisel“ punkt 1 ja Loksa Linnavalikogu 15.08.2024 otsuse nr 37 „Mere tn 14a ja Mere tn kinnistute võõrandamine kirjalikul enampakkumisel“ punkt 1.
4. Otsus jõustub teatavakstegemisel.
5. Loksa Linnakantseleil avalikustada otsus Loksa linna põhimääruse § 9 lõikes 1 sätestatud korras.
6. Otsuse peale võib esitada Loksa Linnavalikogule 30 päeva jooksul vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras, arvates otsuse teadasaamise päevast või päevast, mil oleks

pidanud otsusest teada saada või kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud tähtaegadel ja korras

/allkirjastatud digitaalselt/

Rein Heina
volikogu esimees