

Halduslepingulisa nr 1 **Halduslepingu muutmine parkimislahenduse osas**

Loksa Linnavalitsus ja Larvik Capital OÜ lepivad kokku muuta halduslepingu punkti 2.1.2 ning sõnastada see järgmiselt:

2.1.2. Arendaja kohustub rajama kohaliku omavalitsuse poolt eelnevalt kirjalikult kooskõlastatud lahenduse alusel valgustatud avaliku parkimislahenduse vähemalt 100 parkimiskoha mahus.

Parkimiskohad võib kavandada Mere tn 14, Mere tn 16 ja Mere tn 12b kinnistutele terviklahendusena. Parkimiskohtade täpne paiknemine kinnistute lõikes määratakse projektlahendusega, ning arvestades kohaliku omavalitsuse kooskõlastust.

Parkimislahendus tuleb kavandada avalikku kasutust, supelranda ja/või avalikku puhkeala teenindava lahendusena. Parkimiskohtade kavandamisel tuleb võimalikult suures ulatuses säilitada olemasolev kõrghaljastus ning arvestada ala loodusliku asendiga, sealhulgas reljeefi, nõlvade, olemasolevate kõrguserinevuste ja sademevee loomuliku liikumisega.

Parkimiskohtade täpne paiknemine, arv kinnistute lõikes, juurdepääsud, liikluskorraldus, katendid, sademevee ärajuhtimine, valgustus, haljastuslahendus, säilitatavad ja vajaduse korral raiutavad puud ning nõlvade ja pinnase käsitlemine määratakse projektlahendusega, mille arendaja esitab enne tööde alustamist Loksa Linnavalitsusele kooskõlastamiseks.

Kõik parkimislahenduse kavandamise, projekteerimise, rajamise, kooskõlastamise ja sellega kaasnevad kulud kannab arendaja. Kohalikule omavalitsusele ei teki nimetatud töödega seoses kulude hüvitamise kohustust.

Muus osas jääb haldusleping muutmata.

Käesolev lepingulisa on halduslepingu lahutamatu osa ja jõustub poolte poolt digitaalallkirjastamisest.

/allkirjastatud digitaalselt/

Värner Lootsmann

linnapea

Loksa Linnavalitsus

/allkirjastatud digitaalselt/

Ants Haavel

Larvik Capital OÜ